ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления администрации города Ставрополя
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Ставрополе»

Проект постановления администрации города Ставрополя
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Ставрополе» (далее – Проект) предусматривается принятие новой муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя» (далее – Программа).

Проект разработан и вносится в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, бюджетом города Ставрополя.

Общий объем финансирования Программы на 2023 - 2028 годы составляет 77058464,20 рубля, из них: 67025464,20 рубля по Подпрограмме 1, в том числе по годам:

|  |
| --- |
| 2023 год - 18703472,10 рубля; |
| 2024 год - 18703472,10 рубля; |
| 2025 год - 7404630,00 рубля; |
| 2026 год - 7404630,00 рубля; |
| 2027 год - 7404630,00 рубля; |
| 2028 год - 7404630,00 рубля; |
| Из них за счет средств: |
| бюджета Ставропольского края в сумме 22597684,20 рубля, в том числе по годам: |
| 2023 год - 11298842,10 рубля; |
| 2024 год - 11298842,10 рубля; |
| 2025 год - 0,00 рубля; |
| 2026 год - 0,00 рубля; |
| 2027 год - 0,00 рубля; |
| 2028 год - 0,00 рубля; |
| бюджета города Ставрополя в сумме 44427780,00 рубля, в том числе по годам: |
| 2023 год - 7404630,00 рубля; |
| 2024 год - 7404630,00 рубля; |
| 2025 год - 7404630,00 рубля; |
| 2026 год - 7404630,00 рубля; |
| 2027 год - 7404630,00 рубля; |
| 2028 год - 7404630,00 рубля; |

за счет собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства жилого дома;

10033000,00 рубля по Подпрограмме 2, в том числе по годам:

|  |
| --- |
| финансирование Подпрограммы составляет 10033000,00 рубля. |
| Из них за счет средств: |
| бюджета города Ставрополя в сумме 10033000,00 рубля |

Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Ставропольского края предусмотрены в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п «Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019 - 2023 годах».

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, но не более чем на 20 процентов минимального размера площади квартир (равного соответственно 28 кв. м - для однокомнатных квартир, 44 кв. м - для двухкомнатных квартир, 56 кв. м - для трехкомнатных квартир), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Ставропольского края и (или) бюджета города Ставрополя.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме более чем на 20 процентов минимального размера площади квартир, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета города Ставрополя.

Реализация Программы позволит улучшить жилищные условия
60 молодых семей.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководитель

комитета по управлению муниципальным

имуществом города Ставрополя Д.С. Кравченко

Е.В. Печкурова

Е.И. Тебелева 74-76-06 доб. 2273